

ПРОТОКОЛ № 2

публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики.

с. Учкеекен

«14» июня 2023 г.

1. Информация об организаторе публичных слушаний

Организатором публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики в соответствии с Уставом Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики является Комиссия по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского района Карачаево-Черкесской Республики (далее – Комиссия).

2. Информация об оповещении о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования, месте размещения экспозиции

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на официальном сайте Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <https://uchkeken-sp.ucoz.com/board/> 24.05.2023 г. и размещено на информационном стенде, расположенном в здании администрации Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики по адресу: 369380, Республика Карачаево-Черкесская, Малокарачаевский район, село Учкеекен, улица Ижаева, 2.

Проект и информационные материалы к нему с 24.05.2023г размещены на официальном сайте Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <https://uchkeken-sp.ucoz.com/board/>

Экспозиция материалов по проекту и информационных материалов к нему размещены в помещении здания администрации поселения по адресу: 369380, Республика Карачаево-Черкесская, Малокарачаевский район, село Учкеекен, улица Ижаева, 2, кабинет (помещение) № 1, срок и время работы экспозиции: с 09 ч. 00 мин. 24 мая 2023г.

3. Информация о сроке, установленном для принятия предложений и замечаний участников публичных слушаний

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в период с 09 ч. 00 мин. 24 мая 2023 г. по 17 ч. 00 мин. 14 июня 2023 г.

4. Информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания: территория Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики.

5. Информация о материалах, представленных к обсуждению

- проект изменений в правила землепользования и застройки Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики на основании заявления об изменении границ территориальных зон от 18.05.2023г

- графические материалы по внесению изменений в ПЗЗ
- заключение Комиссии по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения по результатам рассмотрения заявления.

6. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

-Предложение об изменении границы территориальной зоны в соответствии с прилагаемой схемой №1, установив границы территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» для земельного участка с кадастровым номером: 09:08:0000000:12329. Предложение внесено Председателем комиссии по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения Биджиевым Р.Р. по заявлению главы администрации Малокарачаевского муниципального района от 18.05.2023г;

7. Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний:

Участником публичных слушаний Каитовым Р.А.-А., представляющим интересы Лепшокова А.Б. было высказано замечание по обсуждаемому предложению о переводе з.у. с кадастровым номером 09:08:0000000:12329 с территориальной зоны «зона озелененных территорий общего пользования» на «многофункциональную общественно-деловую зону». Он высказал отрицательное отношение к подобному переводу так, как подобный перевод уменьшает количество озелененных территорий общего пользования. Каитов Р.А.-А. предложил внести также в повестку дня предложение об изменении территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 09:08:0120101:1410 с «зоны специализированной застройки» на «общественно-деловую зону». Соответствующее заявление было подано в Комиссию по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения 14.06.2023г. Председательствующий разъяснил, что предложение не может быть вынесено на проводимые публичные слушания, так как согласно Порядка

деятельности комиссии по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения каждое предложение об изменении территориальной зоны рассматривается на заседании Комиссии по землепользованию и застройке и по результатам рассмотрения готовится заключение, содержащее рекомендации о внесении изменений в правила землепользования и застройки, либо об отклонении предложения. Заявление, поданное Каитовым Р.А.-А. от 14.06.2023г в Комиссию по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения будет рассмотрено на ближайшем заседании Комиссии по землепользованию и застройке. Каитов Р.А.-А. не согласился с доводами Председательствующего и оставляет за собой право обжаловать отказ включения в публичные слушания своего предложения об изменении территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 09:08:0120101:1410 в соответствии с заявлением, поданным в Комиссию по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения 14.06.2023г.

Приложение к протоколу:

Схема №1

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики – руководитель организатора публичных слушаний



(подпись)

Р. Р. Биджиев

Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке Учкеекского сельского поселения Малокарачаевского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики – секретарь организатора публичных слушаний



(подпись)

С. М. Тагалекова

Схема №1

